



Planzeichenerklärung:

- A Baufäche (BF), für eine zusätzliche Entwicklung (im Innen- oder Außenbereich), (nummeriert)
- D bedingte Baufäche (eine Entwicklung ist aufgrund vorliegender Hemmnisse sowie der Größe problematisch, siehe Flächenkataster), nummeriert
- E Baufäche/ Baulücke nicht geeignet
- 1 Baulücke (BL), (nummeriert)
- 4 Baulücke; bedingt bebaubar aufgrund vorliegender Hemmnisse
- H1 Mischnutzung (Landwirtschaftlich genutzte Hofstellen) - Umnutzungspotenzial -
- Gewerblich genutzte Fläche
- Landwirtschaftlich genutzte Hofstelle
- Gemeinbedarfsflächen
- Öffentliches/ privates Grün (u.a. Spielplätze, Gartenanlagen, Friedhöfe)
- Einzelgehölz
- Wasserfläche
- F Feuerwehr
- H Haltestelle / Bus
- Zusätzlicher Gebäudebestand (mittlerweile vorhanden, vorher nicht eingemessen)
- Leerstand
- O.D. Ortsdurchfahrtsgrenze (O.D.) (§ 5 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 29 StrWG)
- Anbauverbotszone: 15m zu Kreisstrassen, 20m zu Bundes- und Landesstrassen
- ohne Maßstab

Innenbereichsgutachten der Gemeinde Eisendorf
 Vorprüfung der Möglichkeiten der Innenbereichsentwicklung
 und Ortsarrondierung